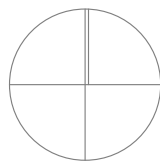


PLAN URBANISTIC ZONAL

PROPRIETATEA
ASUPRA
TERENURILOR
- OBIECTIVE
DE UTILITATE
PUBLICA -

N



LEGENDA

1. LIMITE
- LIMITA DE PROPRIETATE TEREN AFERENT P.U.Z.
 - PROPOUS A FI REGLEMENTAT
 - LIMITA ZONA STUDIATA
 - LIMITA CADASTRALA - PARCELE EXISTENTE
 - LIMITA - PARCELE PROPUSE PRIN PREZENTUL PUZ

2. PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR

- TERENURI AFLATE IN PROPRIETATEA PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE
- DOMENIUL PUBLIC
- TEREN PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES NATIONAL
- DOMENIUL PUBLIC
- TEREN PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES LOCAL
- TEREN PENTRU DRUM
- SE INTENTIONEAZA A FI TRECUT IN DOMENIUL PUBLIC
- TEREN - CU DESTINATIA DE SPATIU VERDE, INTABULAT IN EXTRAS CF
- SE INTENTIONEAZA A FI TRECUT IN DOMENIUL PUBLIC

BILANT TERITORIAL PROPOUS

	EXISTENT	PROPOUS	%
SUPRAFATA TOTALA TEREN	33 100,00 mp	33 100,00 mp	100%
1. U LU/C _{ph} - SUBZONA MIXTA	---	5 359,98 mp	16,19 %
2. U LU/C _l - SUBZONA LOCUINTE COLECTIVE MICI	---	13 527,41 mp	40,87 %
3. U LU/C _{di} - SUBZONA LOCUINTE INDIVIDUALE	---	4 161,53 mp	12,57 %
4. Ve - SPATII VERZI	---	1 866,17 mp	5,64 %
5. CIRCULATI, SPATII VERZI DE ALINAMENT	---	8 184,91 mp	24,73 %

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA

	EXISTENT	PROPOUS	%
SUPRAFATA TOTALA TEREN	33 100,00 mp	33 100,00 mp	100%
1. TEREN PROPRIETATE PRIVATA	---	23 048,92 mp	69,64 %
2. TEREN CE VA TRECE IN DOMENIU PUBLIC	---	10 051,08 mp	30,36 %

INVENTAR DE COORDONATE

	x	y	IE
1	210333.5	477410	438579
2	210221.8	476912.2	438579
3	210262.2	476892.7	438579
4	210285	476881.8	438579
5	210310.4	476987.3	438579
6	210262	477028.9	438579
7	210271.4	477067.9	438579
8	210340.2	477108.2	438579
9	210408.9	477393.3	438579
10	210333.5	477410	438579



Proiectant general:
SC MINOA DESIGN SRL
jud. Timis, com. Dumbravita, str. Freziei nr 7
Tel. : 0752291918

Specialist RUR:
Sef proiect:

arh. OANA IORDACHE - MANESCU

Proiectant:

arh. OANA IORDACHE - MANESCU

Desenat:

arh. OANA IORDACHE - MANESCU

Nr. proiect:
03-P/2022

Faza:
PUZ

Data:
01.07.2025

Denumire plansa:
**PROPRIETATEA ASUPRA
TERENURILOR/OBIECTIVE
DE UTILITATE PUBLICA**

Scara:
1:1500

Nr. plansa:
U06